



### Legende Planung

- Fahrbahn - Asphalt
- Seitenbereiche/Fahrbahn - Betonsteinpflaster, braunschwarz changierend
- Stellplätze - Betonsteinpflaster, grau
- zweireihige Rinne - Rinnenstein 16/16/14
- Pflanzbeet
- Wassergebundene Wegedecke
- Zugänge/Zufahrten
- Baumpflanzung

### Legende Beleuchtung

- vorh. Straßenlaterne (7 Stk.)
- gepl. Leuchtenstandort (9 Stk.)
- Festpunkt (eigene)
- Entwässerungsschacht
- Straßenablauf 30 x 50
- Unterflurhydrant
- Schieberkappe (Gas)
- Schieberkappe (Wasser)
- Grenzpunkt
- Kabelschrank
- Straßenlaterne
- Leitpfosten
- Durchlasssohle
- Zaun
- Böschung
- Hecke
- Baumreihe (Bäume nicht gemessen)

### Legende Kataster

- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- 249 Flurstücksnummer

Der Verlauf der Leitungen der Versorgungsträger wurde anhand der übergebenen Unterlagen in die Pläne übernommen. Für die genaue Lage und die Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Vor Baubeginn ist der Bestand bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erkunden.

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus dem ALKIS übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

Lagesystem: ETRS89/UTM32      Höhensystem: DHHN 2016 NHN

3.				
2.				
1.				
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen	

Entwurfsbearbeitung:		bearbeitet	09.12.2024	JMe
 <b>BKW</b> LINDSCHULTE	<b>Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH</b> NINDO-Allee 30-DE 48529 Nordhorn Tel.: +49 59 21 / 88 44 - 0 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de	gezeichnet	09.12.2024	JMe
		geprüft		
		Projekt-Nr.:	1-24-1084	

## AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Auftraggeber:	GGB Grundstücks- und Entwicklungsgesellschaft Landkreis Grafschaft Bentheim mbH	GGB Grundstücks- und Entwicklungsgesellschaft, LK Grafschaft Bentheim mbH van-Delden-Str. 1-7 • 48529 Nordhorn Tel.: +49 59 21 / 96 - 1293 Fax: +49 59 21 / 96 - 1290 E-Mail: info@ggb-grafschaft.de Internet: ggb.grafschaft-bentheim.de
---------------	---	--

Projekt: **Endausbau Baugebiet "Westlich Baukamp II"**

Planarstellung:	Lageplan - Endausbau -	Plan-Bez.:	LA01
		Maßstab:	1:250
		Unterlage:	-
		Blatt-Nr.:	02/02

Planverfasser:	Nordhorn, Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH	Geprüft:	Nordhorn, GGB Grundstücks- und Entwicklungsgesellschaft Landkreis Grafschaft Bentheim mbH
im Auftrage:		im Auftrage:	

Grundlage		
Datum:	Vermessung	Zeichnung
19.03.2024	Lindschulte	18.04.2024
Name:	EKR	KHr

Katastergrundlage/Geodaten  
 Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, LGLN  
 ©2024

© Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH, Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet.