



Legende Planung

P Parkplatz - Betonverbundsteinpflaster 20'16,56 cm, anthrazit (H-Stein)	Fahrbahn - Asphalt
Grünfläche - Rasenrasen 16'16'14 cm, grau	Fahrbahn - Betonverbundsteinpflaster 20'16,56 cm, rot (H-Stein)
Baumpflanzung - 1-reih. Rinne - Röhrenstein 16'16'14 cm, grau	Spielplatz - Oberboden- und Bodenabtrag, Spielstand 0/2
- 2-reih. Rinne - Röhrenstein 16'16'14 cm, grau	1-reih. Rinne - Betonsteinplan 30'30'12 cm
Tiefbordstein - 825'100 cm, mit Läufenstein 20'10'8 cm, grau	AB01 Bestandsablauf versetzt 30/50
Rundbordstein - 1522'100 cm, r=9, Ecke mit Kurvenstein r=9 ausbilden	A05 gepl. Straßenablauf 30/50
Rammschutzpoller	Planungshöhen
Querneigungskeil	angehaltene Planungshöhen
Versorgerstreifen	Zaun - Zaunhöhe: 1,20m, Doppeltabgitter, Farbe: grün
Richtungsfeld 0,60 - Rippenplatte 30'30'8 cm, weiß	Neigungsbruchpunkt mit Angabe von: Ausrundungshalbmesser, Tangentenlänge, Sichthöhe, Bau-km, HTS = 415,868 m
Auffindestreifen 0,30 - Noppenplatte 30'30'8 cm, weiß	H = 15,000 m T = 362,155 m f = 4,372 m 0+001,335 HTS = 415,868 m
AB Abzweigefeld 0,90/0,90 - Noppenplatte 30'30'8 cm, weiß	Längsneigung und Abstand zum nächsten Neigungsbruchpunkt
A Aufmerksamkeitsfeld - Noppenplatte 30'30'8 cm, weiß	1,500 % 531,000 m 0,700 % 725,000 m

Bestand

Straßenbeleuchtung	Straßenpoller
Schacht	Unterflurhydrant
Straßenablauf 30x50 und 50x50	Gasschieber
Feststehendes Verkehrszeichen	Wasserschieber
Zufahrt	Schaltkästen
Zugang	Zaun
Hecke	Festpunkte
Mauer	Bestandshöhen

Kataster

Flurgrenze	Flurstücksnummer
Gebäude	

Hinweis:
 -Die Höhen der Zufahrten werden bis zu einer Tiefe von 2,0 m angepasst.
 -Sämtliche Schachtdiele sind an die neue Fahrbahnoberkante anzupassen. Für die Schmutzwasserschächte (Lage in Entwässerungsrinne) sind tagwasserdichte Schachtdiele einzubauen.
 -Nachrichtliche Übernahme der externen Radwegplanung in den Einmündungsbereichen der Suddendorfer Straße und der Ochtrupstraße.
 -Für die Bepflanzung der Grünbeete werden Hochstämme der Art Prunus hillieri 'Spire' sowie Beetunterpflanzungen der Arten Prunus Laurocerasus 'Cherry Brandy', Lonicera nitida 'Maigrün' und Euonymus fortunei 'Gracil' vorgesehen.
 -Ausführung der Beete gemäß Querschnitt

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus dem ALKIS übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

Lagesystem: ETRS89/UTM32 Höhensystem: DHHN16

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

	LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH NNO-Allee 30 • DE 48229 Nordhorn Tel.: +49 59 21 98 44 • 0 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de Internet: www.lindschulte.de	bearbeitet 09.05.2023 YLn gezeichnet 09.05.2023 SNn geprüft 09.05.2023 LTn Projekt-Nr.: 1-22-1312
	Entwurfsbearbeitung:	

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Auftraggeber: GEG Grundstücks- und Erschließungs- gesellschaft Bad Bentheim mbH	Grundstücks- und Erschließungs- gesellschaft Bad Bentheim Dienststelle Nordhorn van-Delden-Straße 1-7 • 48229 Nordhorn Tel.: +49 59 21 98 12-92 Fax: +49 59 21 98 12-90 Internet: www.geg-badentheim.de
Projekt: Straßenendausbau Wohnpark südl. Suddendorfer Straße	Plan-Bez.: LA01 Maßstab: 1:250 Unterlage: 05 Index: - Blatt-Nr.: 2/2
Plandarstellung: Lageplan	Planverfasser: Nordhorn, LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH im Auftrage: _____
Vermessungsgrundlage Quelle: Lindschulte Meppen Übernahme: 12.08.2022 Datum: 220804 Bestandsaufmaß Baugelbiet UTM Katastergrundlage Quelle: Vermessungsbüro Hempen Übernahme: 12.08.2022 Datum: Wohnpark_BadBentheim_A3_UTM.dxf	Zur Bauausführung freigeben: Nordhorn, Grundstücks- und Erschließungs- gesellschaft Bad Bentheim mbH im Auftrage: _____

© LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH. Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet.