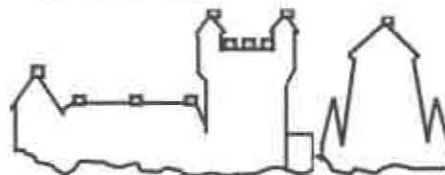


GEG



Information

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner des neuen Straßenzuges „Binsenstraße“, „Rispenweg“ und „Hogekamp“

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

erfreulicherweise ist mittlerweile der Bauauftrag für den Endausbau Ihrer Wohnstraße erteilt worden. Die Arbeiten werden in Kürze aufgenommen.

Die Straßenbauarbeiten werden von der Firma Grafschafter Straßenbau GmbH & Co. KG, Nordhorn, durchgeführt. Ihr Ansprechpartner ist Herr Udo Kerkfeld (Tel. 02863-3839990) oder direkt vor Ort, Herr Georg Lager (Tel. 0151- 54850832). Mit der örtlichen Bauüberwachung für die GEG wurde die Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH, Herr Jonas Kuper (0162-2302369), betraut.

Nach Auskunft der Firma Grafschafter Straßenbau werden die Bauarbeiten in der 21. KW 2023 aufgenommen. Die Grenzpunkte der öffentlichen Straßenparzellen werden bereits in der 19. KW vom Vermessungsbüro Hempen, Nordhorn, abgesteckt.

Bitte kontrollieren Sie anhand der Absteckung, ob

- Grenzen überbaut (z.B. mit Grundstücksmauern, Einfriedungen, etc.)
- Grenzen mit Bodenmaterial vom Hausbau überschüttet
- Geländeaufhöhungen der Baugrundstücke fachgerecht an der Grenze abgefangen
- Baumaterialien oder anderweitige Gegenstände auf öffentlichem Grund gelagert sind

In diesem Fall ist es erforderlich, dass Sie diese Flächen räumen, damit der Auftragnehmer ein freies Baufeld vorfindet.

Einige grundsätzliche Anmerkungen zum Bauvorhaben:

Der Straßenendausbau erfolgt nach der vorgestellten und daraufhin teilweise angepassten Ausbauplanung. Die aktuelle Planunterlage kann auf der Homepage der GEG Bad Bentheim (www.geg-badbentheim.de) eingesehen werden.

Die Straßen innerhalb des Baugebietes werden in einer Kombination aus Asphalt- und Pflasterdecke aus Betonsteinen hergestellt. Der Ausbau erfolgt über die gesamte Breite der Straßenparzelle. Bauliche Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung sind im Straßenraum nicht vorgesehen. Die Niveaueingleichung der Zufahrten und Eingänge auf den Privatgrundstücken an die Straßenendausbauhöhen werden – in einem begrenzten Umfang – im Rahmen der Straßenbauarbeiten mit ausgeführt.

Die Straßenbauarbeiten werden - bei entsprechender Witterung während der Ausführung - voraussichtlich Ende November 2023 beendet sein.

Sicherlich wird es während der Bauphase zu Verkehrsbehinderungen kommen, die unvermeidbar sind. Wir möchten diese Einschränkungen jedoch so gering wie möglich halten und bitten daher um Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Volker Pannen
Bürgermeister, Geschäftsführer GEG